



רשומות

ילקוט הפרסומים

12 באפריל 2026

14432

כ"ה בניסן התשפ"ו

עמוד

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה –

5200. הודעות מאת הוועדות המחוזיות.

5200. הודעות מאת הוועדות המקומיות.

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 261-1398056

שם התכנית: שינוי ייעוד קרקע ממגורים למגורים ומסחר – שפרעם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 261-1398056 גרסת התכנית: הוראות – 7 תשריט – 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית
החלפה 261-0345462 החלפה ג/ 19571

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: שפרעם, שכונת אלח'לאילה.

גושים וחלקות:

גוש: 10376, מוסדר, חלקי חלקות: 1, 22.
קואורדינטה X: 215475
קואורדינטה Y: 744750

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים ב'1 לאזור מסחר ומגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים ב'1 לאזור מסחר ומגורים.
- שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים לפי בנייה קיימת.
- הגדלת שטחי בנייה למסחר ומגורים לפי קיים בשטח ומוצע.
- הגדלת תכנית קרקע.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/11/2025 ובילקוט הפרסומים 13996, התשפ"ו, עמוד 1322, בתאריך 26/11/2025

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך הציונות 2 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל': 04-9502017, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

בועז יוסף

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר

מס' 354-1259134

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תוכנית מתאר מס' 354-1259134 "רה ארגון מערך דרכים במסגרת איחוד וחלוקה ללא הסכמה אום אלפחם". שינוי לתוכניות מתאר מס' ענ/301 גרסת הדפסה מס' הוראות – 10, תשריט – 9

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
אום אל פחם

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 20410, 39 עד: 39, חלקי

עיקרי הוראות התוכנית:

- איחוד וחלוקה ללא הסכמה בהתאם לסעיף 62א(א) סעיף קטן 1
- תוספת שטחי בנייה עד 50 משטח הכולל המותר בהתאם לסעיף 62 א(א) סעיף קטן (13 ב)
- שינוי קו בניין בהתאם לסעיף 62 א(א) סעיף קטן 4
- שינוי הוראות בינוי על ידי שינוי תכנית קרקע בהתאם לסעיף 62 א(א) סעיף קטן 5
- תוספת שטחי שרות מתחת לפני הקרקע לפי סעיף 62א(א) (13 ב)
- תוספות קומות מתחת לפני הקרקע

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום, בילקוט הפרסומים 12126 י"ז באדר א' התשפ"ד, עמ' 4132 ביום 26/02/2024

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז חיפה, רח' פל"ים 15 א' חיפה טל. 8633448 – 04, כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

כארים מחמוד מחאמיד

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עירון

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 455-0960880

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מצפה אפק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 455-0960880. גרסת הוראות: 29 גרסת תשריט: 16

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות: ממ/436/1	כפיפות: ממ/10004/2
כפיפות: ממ/10006	כפיפות: ממ/10008
כפיפות: ממ/825/א	כפיפות: מח/120
כפיפות: ממ/1488	כפיפות: ממ/825
כפיפות: ממ/6/436	כפיפות: ממ/1007
כפיפות: ממ/1012	כפיפות: ממ/1014
כפיפות: ממ/1/10004	כפיפות: ממ/מק/1/1012
כפיפות: תממ/7/3	כפיפות: 455-0557835
כפיפות: תתל/72/ב	כפיפות: תתל/101/א
שינוי: ממ/1516	שינוי: ממ/2/1516
שינוי: ממ/מק/1546	שינוי: 455-0128348
שינוי: 455-0198879	שינוי: 455-0295691

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: באר יעקב, נווה דורון

גושים/ חלקות בתכנית:

גוש: 3835 חלקות במלואן: 6, 8, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה, שינוי קווי בניין, הגדלת שטחי ציבור.

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים לפי סעיף 462(א) לחוק התכנון והבנייה על חלק מתחום התכנית, ללא שינוי השטח הכולל של כל ייעוד קרקע ובמס' יחידות הדיוור.
- הגדלת שטח ציבורי פתוח (תא שטח 201) בתכנית בת תוקף ממ/825 ע"פ סעיף 462(א) לחוק התכנון והבנייה.
- שינוי קו בניין קדמי מ-7 מ' ל-5 מ' בתאי שטח 1A-10A, 12A-20A, 21A-39A ביעוד מגורים ביישוב כפרי וכן בתאי שטח 41-43, 44-47, 49-52 ביעוד מגורים א' ובתאי שטח 302, 303 ביעוד מבנים ומוסדות ציבור ע"פ שינוי קו בניין קדמי מ-6 מ' ל-5 מ' בתא שטח 11A ביעוד מגורים ביישוב כפרי ע"פ סעיף 462(א) לחוק התכנון והבנייה.
- שינוי קו בניין קדמי מ-6 מ' ל-5 מ' בתא שטח 44 ביעוד מגורים א' ע"פ סעיף 462(א) לחוק התכנון והבנייה.
- שינוי קו בניין אחורי מ-10 מ' ל-0 מ' בתאי שטח 1A-10A, 12A-19A, 21A-25A, 27A-38A ביעוד מגורים ביישוב כפרי ע"פ סעיף 462(א) לחוק התכנון והבנייה.
- שינוי קו בניין אחורי מ-5 מ' ל-0 מ' בתאי שטח 11A, 39A ביעוד מגורים ביישוב כפרי ע"פ סעיף 462(א) לחוק התכנון והבנייה.
- שינוי קו בניין אחורי מ-6 מ' ל-0 מ' בתאי שטח 26A ביעוד מגורים ביישוב כפרי ע"פ סעיף 462(א) לחוק התכנון והבנייה.
- שינוי קו בניין אחורי מ-10 מ' ל-5 מ' בתאי שטח 41-43, 45, 47, 49-52 ביעוד מגורים א' ע"פ סעיף 462(א) לחוק התכנון והבנייה.
- שינוי תחום חצר המגורים בתאי שטח 2A, 17A ע"פ הצרחת שטחים בין יעוד מגורים ביישוב כפרי לקרקע חקלאית ללא שינוי בסך שטחי היעודים לפי סעיף 462(א) לחוק התכנון והבנייה.

- הסדרת גבולות תא שטח 301 ביעוד מבנים ומוסדות ציבור ע"י הצרחת שטחים בין יעוד מבנים ומוסדות ציבור למגורים ביישוב כפרי בתא שטח 27A ללא שינוי בסך שטחי היעודים לפי סעיף 462(א) לחוק התכנון והבנייה.
- הצרחת שטחים בין תאי שטח 203, 205 ביעוד ש"פ לתאי שטח 21B-26B ביעוד קרקע חקלאית ללא שינוי בסך שטחי היעודים לפי סעיף 462(א) לחוק התכנון והבנייה.
- שינוי גודל מגרש מזערי בתא שטח 301 ביעוד מבנים ומוסדות ציבור לפי סעיף 462(א) לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים א,ג,ה, ובשעות 8.00-12.00 שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרוואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, בן ציון גלים 9 פתח תקווה, טל': 03-9302051. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקת ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

ניסים גזולן

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה אפק

מרחב תכנון מרחבי שרונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 457-1381169

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה שרונים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מפורטת מס': 457-1381169 (הצ/מק/5-365/1) גירסאת תקנון 21 ותשריט 18.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

הצ/5-100/1	הצ/5-100/1	הצ/5-0/1
הצ/5-1/א	הצ/5-9/1	הצ/5-200/1
תממ/21/3	תמא / 35	הצ / 5 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מ.מ. תל-מונד

רחוב: הדקל

גושים וחלקות:

גוש: 7800 חלקה: 29

שטח התכנית: 1.000 דונם

מטרת התכנית:

חלוקה בהסכמה,

הגדלת מס' יחידות הדיוור מ 2 יח"ד ל-3 יח"ד,

הגדרת גודל מגרש מינימלי,

הוספת זכויות בנייה,

קביעת קווי בנין,

קביעת זכות למעבר,

ושינוי הוראות הבינוי.

ברכת שחיה: שינוי של הוראות, מיקום חדרי המכונות והקטנת גודל מגרש מינימלי לבריכות שחיה

עיקרי הוראות התכנית:

- (א) חלוקה בהסכמת הבעלים, ע"פ סעיף 62(א)1 לחוק התכנון והבנייה.
- (ב) הגדלת מס' יח"ד מ-2 ל-3 יח"ד, ע"פ סעיף 62(א)8 לחוק התכנון והבנייה.
- (ג) שינוי בדבר גודל מגרש מינימלי מ-500 מ"ר ליח"ד אחת, ל-333 מ"ר ליח"ד אחת, ע"פ סעיף 62(א)7 לחוק התכנון והבנייה.
- (ד) הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה, בסמכות ועדה מקומית ע"פ סעיף 62(א)13(ב)2 לחוק התכנון והבנייה.
- (ה) שינוי קווי הבניין לפי הפירוט הבא:
בתא שטח 1 (בית 1) – שינוי קו בניין קדמי (צפוני) מ-5.0 מ' ל-3.0 מ', קביעת קו בנין אחורי 3 וקביעת קו בנין 0 בקיר משותף עם השכן מדרום.
בתא שטח 2 (בית 2) – קביעת קו בניין צידי 0 עם תא שטח 3, וקביעת קו בניין צידי מערבי מ-0 ל-3 מ'.
בתא שטח 3 – שינוי קו בנין אחורי דרומי מ-5.0 מ' ל-3.0 מ', קביעת קו בנין צפוני 0 מ' עם תא שטח 2, וקביעת קו בנין (מערבי) – 3.0 מ'. ע"פ סעיף 62(א)4 לחוק התכנון והבנייה.
- (ו) קביעת הוראות בינוי ופיתוח לפי סעיף 62(א)5 לחוק התכנון והבנייה.
- (ז) קביעת זכות מעבר לרכב ולהולכי רגל ולשימוש במקרקעין בתחום תאי שטח 1+2+3 לשימוש בתים 1,2,3 ע"פ סעיף 62(א)19 לחוק התכנון והבנייה.
- (ח) תוספת שטחי שירות בתת הקרקע, ע"פ סעיף 62(א)15 לחוק התכנון והבנייה.
- (ט) 1. הגדלת תכנית מ-35% ל-40% מגודל המגרש.
2. תוספת כניסות חיצוניות למרתפים. בסמכות מקומית ולפי סעיף 62(א)9 לחוק התכנון והבנייה
- (י) הריסת מבנה כמצוין בתשריט בסמכות מקומית ולפי סעיף 62(א)19 לחוק התכנון והבנייה.
- (יא) שינוי בגובה מבנה ובתוספת קומה, ע"פ סעיף 62(א)4 לחוק התכנון והבנייה.
- (יב) בריכת שחיה: א. שינוי של הוראות לפי תכנית בדבר בינוי או עיצוב אדריכליים, חדרי המכונות יהיה במסגרת קווי הבנין, והקטנת גודל מגרש מינימלי לבריכות שחיה, בתאי שטח 1+2+3:
בתא שטח 1 – מרחק מינימלי בין בית המגורים והבריכה מ-4 מ' ל-1.70 מ'.
מרחק מינימלי לגבול החלקה הצפוני 3.0 מ'
בתא שטח 2 – 1. מרחק מינימלי בין שפת הבריכה לבית המגורים 1.4 מ'.
מרחק מינימלי בין שפת הבריכה לגבול החלקה המערבי 1.2 מ'.
בתא שטח 3 – 1. מרחק מינימלי בין בית המגורים והבריכה 1.4 מ'.
קווי בניין לבריכה צידי דרומי 1.2 מ', קו בניין צידי מערבי 1.2 מ'.
בסמכות מקומית ולפי סעיף 62 (א) 9

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל בעל עניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן

כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה, הצורן ג' אוה"ת פולג, נתניה, טל': 09-8636012. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה, טל': 08-9788444

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

רחמים מלול

יושב ראש הועדה המרחבית
לתכנון ובנייה שרונים

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 1439454-211

נמסרה בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, נצרת מופקדת תכנית מפורטת מקומית מס': 1439454-211 גרסת: הוראה - 6 תשריט - 3

תכנית זו מהווה שינוי לתכניות הבאות:

4952/ג, 20002/ג, 211-0238626

השטחים הכוללים בתכנית ומקומם:
ישוב: נצרת.

גושים וחלקות:
גוש 17826, חלקה 60

מטרת התכנית:
תוספת אחווי בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי בהוראות בינוי,
2. שינוי בקווי בניין,
3. שינוי גובה בניין ומס' קומות,
4. שינוי בתכנית,
5. תוספת שטחים עיקריים ושירות,
6. תוספת שטחי שירות מתחת לקו קרקע טבעית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת. שכתובתה: ת.ד. 31 מיקוד 16100 טל': 04/6459203. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קריית הממשלה נצרת עילית 17000 טל': 04/6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי

נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו)
התשמ"ט – 1989.



יעקב אפרתי

יושב ראש הוועדה הממונה
לתכנון ובנייה נצרת

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 261-1479278

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'
261-1479278. גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 1

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה ג / 9922

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.מ. כפר מנרא
ישוב: כפר מנרא, שכונה מזרחית.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17566 מ חלקה: 6 עד: 6 חלקי

מטרת התכנית:

הגדלת תכנית קרקע, הגדלת הגובה המרבי של המבנה וקביעת
הוראות בנושא הריסת מבנים לצורך יצירת מסגרת תכנונית
לגליזציה למבנה קיים בחריגה מהיתר 20150876

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת תכנית קרקע מ-36% ל-51% לפי סעיף 62(א)5.
2. קביעת הוראות בנושא הריסה לפי סעיף 62(א)19.
3. הגדלת הגובה המרבי של המבנה לפי סעיף 62(א)4.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך
16/01/2026 ובילקוט פרסומים 14157, עמוד 3078, בתאריך
14/01/2026.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ובנייה ועדה מקומית "גבעות אלונים", שפרעם ת.ד. 505 טל':
04-9502021 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת:
נצרת עילית ת.ד. 595 טל' 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין
בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ח'אזם נאהד

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה גבעות אלונים

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 251-1255074

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה
גליל מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז

צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 251-1255074 גרסת
הוראות: 29 גרסת תשריט: 19
המתייחסות לתכניות הבאות:
החלפה ג / 13724

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: רומאנה (אל בטוף)
שטח התכנית: 38082.000 מ"ר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 16586 חלקי, מחלקה: 3 עד: 3 חלקי
גוש: 17476 חלקי, מחלקה: 14 עד: 17 חלקי
גוש: 17477 חלקי, מחלקה: 3 עד: 4 חלקי
גוש: 17477 חלקי, מחלקה: 8 עד: 8 חלקי

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה במתחם לפי הוראות תכנית המתאר.

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים (בהתאם לפסק דין של
בית משפט) עפ"י סעיף 62 א (א) (1) לחוק
2. הוספת שימושים לצורכי ציבור עפ"י סעיף 62א(ג13)א לחוק
3. הארכת דרך עפ"י סעיף 62 א (א) (2) לחוק.
4. הקטנת גודל מגרש מזערי עפ"י סעיף 62 א (א) (7) לחוק.
5. שינוי קווי בניין עפ"י סעיף 62 א (א) (4) לחוק.
6. קביעת הוראות הריסה לפי סעיף 62א(א)19.
7. הגדלת תכנית לפי סעיף 62א(א)5.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן
כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות
תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין
הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה
גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור. העתק התנגדות
יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קרית הממשלה דרך
הציונות 2 ת.ד. 900, נוף הגליל, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה
(סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי
עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 251-1279017

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה
גליל מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז
צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 251-1279017 גרסת
הוראות: 20 גרסת תשריט: 13
המתייחסות לתכניות הבאות:

שינוי ג / 13119 החלפה ג / 7033

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ניין (בוסתן אל מרג')
שטח התכנית: 5649.000 מ"ר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17200 חלקי, מחלקה: 14 עד: 14 שלם

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמה

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה ללא הסכמה לפי סעיף 62א (1)
2. תוספת שטחי בנייה לפי סעיף 62א (17)
3. שינוי קווי בניין לפי סעיף 62א (4)
4. הקטנת גודל מגרש מינימלי לפי סעיף 62א (7)
5. שינוי בגובה בניין לפי סעיף 62א (4)
6. קביעת הוראות להריסה לפי סעיף 62א (19)
7. הארכת דרך לפי סעיף 62א (2)

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קרית הממשלה דרך הציונות 2 ת.ד. 900, נוף הגליל, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 251-1337815

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 251-1337815. גרסת הוראות: 15 גרסת תשריט: 9

המתייחסות לתכנית הבאות:

כפיפות / 251-0588962 החלפה ג / 12389
החלפה ג / 8584

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

797.000 מ"ר

רשות מקומית: מ.מ. טורעאן

ישוב: טורעאן

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 16638 חלקי, מחלקה: 36 עד: 36 שלם

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה בהסכמה לפי סעיף 62א (א) (1).
2. הגדרת מגרש מזערי לפי סעיף 62א (א) (7).
3. שינוי קו בניין לפי סעיף 62א (א) (4).
4. הוספת שטחי שירות תת קרקעים לפי סעיף 62א (א) (15).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/03/2025 ובילקוט פרסומים 13302, עמוד 5472, בתאריך 25/03/2025.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: קרית הממשלה, דרך הציונות 2 ת.ד. 900 נוף הגליל. טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 251-1449214

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 251-1449214. גרסת הוראות: 10 גרסת תשריט: 3

המתייחסות לתכנית הבאות:

כפיפות / 15656 החלפה ג / 3111
החלפה ג / 5835

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

501.000 מ"ר

רשות מקומית: מ.מ. שיבלי-אום אל-ג'נם

ישוב: שיבלי

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17215 חלקי, מחלקה: 88 עד: 88 חלקי

מטרת התכנית:

שינוי זכויות והוראות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שטחי בנייה לפי סעיף 62א (א) (13)
2. שינוי גובה בניין ותוספת קומה לפי סעיף 62א (א) (4)
3. הגדלת תכנית קרקע לפי סעיף 62א (א) (5)
4. תוספת יחידת דיור לפי סעיף 62א (א) (8)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 26/12/2025 ובילקוט פרסומים 14083, עמוד 2148, בתאריך 24/12/2025.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: קרית הממשלה, דרך הציונות 2 ת.ד. 900 נוף הגליל. טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 251-1467349

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 251-1467349. גרסת הוראות: 11 גרסת תשריט: 4

המתייחסות לתכנית הבאות:

כפיפות / 15656 החלפה ג / 3111
החלפה ג / 5835

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

504000.000 מ"ר

רשות מקומית: מ.מ. שיבלי-אום אל-ג'נם

ישוב: שיבלי

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17215 חלקי, מחלקה: 88 עד: 88 חלקי

מסרת התכנית:

תוספת שטחי בנייה לפי חוק ההסדרים

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שטחי בנייה לפי סעיף 62א (א) (ב13)
2. שינוי גובה בניין ותוספת קומה לפי סעיף 62א (א) (א4)
3. הגדלת תכסית קרקע לפי סעיף 62א (א) (5)
4. תוספת יחידת דיור לפי סעיף 62א (א) (8)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/12/2025 ובילקוט פרסומים 14350, עמוד 4650, בתאריך 12/03/2026.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: קרית הממשלה, דרך הציונות 2 ת.ד. 900 נוף הגליל, טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 251-1468669

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 251-1468669. גרסת הוראות: 7 גרסת תשריט: 3

המתייחסות לתכניות הבאות:

כפיפות ג' / 15656 החלפה ג' / 3111
החלפה ג' / 5855

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

496.000 מ"ר
רשות מקומית: מ.מ. שיבלי-אום אל-ג'נם
ישוב: שיבלי

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17215 חלקי
מחלקה: 88 עד: 88 חלקי

מסרת התכנית:

תוספת אחוזי בנייה לפי חוק ההסדרים

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שטחי בנייה לפי סעיף 62א (א) (ב13)
2. שינוי גובה בניין ותוספת קומה לפי סעיף 62א (א) (א4)
3. הגדלת תכסית קרקע לפי סעיף 62א (א) (5)
4. תוספת יחידת דיור לפי סעיף 62א (א) (8)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/12/2025 ובילקוט פרסומים 14083, עמוד 2148, בתאריך 24/12/2025.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: קרית הממשלה, דרך הציונות 2 ת.ד. 900 נוף הגליל, טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 251-1484021

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 251-1484021. גרסת הוראות: 8 גרסת תשריט: 2

המתייחסות לתכניות הבאות:

החלפה ג' / 16613 שינוי ג' / 19998
החלפה ג' / 19998

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

584.000 מ"ר
רשות מקומית: מ.מ. דבוריה
ישוב: דבוריה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 16896 חלקי, מחלקה: 51 עד: 51 שלם

מסרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה לפי חוק ההסדרים

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות בנייה לפי סעיף 62א (א) (ב13)
2. שינוי גובה בניין לפי סעיף 62א (א) (א4)
3. הגדלת תכסית קרקע לפי סעיף 62א (א) (5)
4. שינוי בהוראות בינוי בנושא דירוג הבנייה לפי סעיף 62א (א) (5)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/12/2025 ובילקוט פרסומים 14083, עמוד 2149, בתאריך 24/12/2025.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: קרית הממשלה, דרך הציונות 2 ת.ד. 900 נוף הגליל, טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 251-1488766

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 251-1488766. גרסת הוראות: 6 גרסת תשריט: 2

המתייחסות לתכניות הבאות:

החלפה ג' / 16613 החלפה ג' / 19998

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

590.000 מ"ר
רשות מקומית: מ.מ. דבוריה
ישוב: דבוריה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 16896 חלקי, מחלקה: 8 עד: 8 שלם

מסרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה לפי חוק ההסדרים

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות בנייה לפי סעיף 62א (א) (ב13)
2. שינוי גובה בניין לפי סעיף 62א (א) (א4)

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווית תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989



יגאל צרפתי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל עליון

מרחב תכנון מקומי שפלת הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 263-0966721

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 263-0966721. גרסת הוראות 17 תשרי 11

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה 263-0794065 שינוי ג' / 15756

החלפה ג' / 2834

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית טמרה

ישוב: טמרה, אזור תעשייה דרומי תמרה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18579 מ חלקה: 99 עד: 99 חלקי

מטרות התוכנית:

שינוי בהוראות וזכויות בנייה

הוראות התוכנית:

– תוספת 20% זכויות בנייה עיקריים ובסה"כ 120%.

– תוספת 2 קומות ובסה"כ 4 קומות.

– תוספת גובה מבנה ובסה"כ 19 מ'.

– קביעת הוראות בעניין הריסה.

– שינוי בקווי בניין למדרגות חירום.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 16.11.2023 ובילקוט פרסומים 11808, עמוד 1208, בתאריך 16.11.2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, טמרה ת.ד. 377, טל': 04-9868670 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, נצרת עילית ת.ד. 595 טל': 04-6508508 ובמשרדי הועדה המחוזית (כתובת: ת.ד. 595 ק.הממשלה, נצרת עילית, טל': 04-6508508) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

סאלח מוחמד חג'אזי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה שפלת הגליל

3. הגדלת תכנית קרקע לפי סעיף 62א (א) (5)

4. שינוי הוראות בינוי בנושא דירוג הבנייה לפי סעיף 62א (א) (5)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 26/12/2025 ובילקוט פרסומים 14096, עמוד 2290, בתאריך 28/12/2025.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: קריית הממשלה, דרך הציונות 2 ת.ד. 900 נוף הגליל. טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אליהו זגרון

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי גליל עליון

הודעה בדבר הפקדת תכנית סאסא –

תב"ע לשכונה ג' מס' 253-1354398

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גליל עליון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית סאסא – תב"ע לשכונה ג' מס' 253-1354398, הוראות מס' גרסה: 31, תשריט מס' גרסה: 21

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה 16529/ג

החלפה גע/מק/226

אישור ע"פ תמ"א תמא/1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ"א הגליל העליון

ישוב: סאסא

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 14223 מחלקה: 65 עד: 65 חלקי

גוש: 14223 מחלקה: 66 עד: 66 חלקי

גוש: 14224 מחלקה: 46 עד: 46 חלקי

מטרות התכנית:

מימוש שכונת מגורים.

הוראות התכנית:

הצרחת שטחים בין מגרשי מגורים, שפ"פ, דרכים וקרקע חקלאית. הרחבת והארכת דרכים.

שינוי הוראות בינוי.

שינוי קו בניין מדרג 899 מ-40 מ' ל-33 מ' עבור הייעוד "דרך מוצעת".

קביעת הוראות לזכות מעבר

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר מינהל התכנון ובאתר הוועדה: כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, גליל עליון, ד.ג. גליל עליון 12100, טל': 04-6816373 ו/או בכתובת האימייל של הוועדה. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית דרך הציונות 2, נוף הגליל 1753005 טל':

074-7697474 פקס: 074-7697531